

Soseska Dravski Kristali – nova stanovanja vseljiva že letos

Podravska | Maribor, Studenci

Top lokacija. Arhitekturno dovršen projekt ob dravski promenadi ter 700 metrov do univerze v Mariboru.



Skupina Novogradnje Maribor gradi sosesko Dravski Kristali na top lokaciji v Mariboru.

LOKACIJA

Soseska Dravski Kristali je projekt skupine Novogradnje Maribor. Zasnovana na enem izmed **najbolj zaželenih predelov mesta Maribor, mariborskih Studencih.**

- Sodobna soseska;
- Mirna okolica z dobro infrastrukturo;
- Skupno osem objektov;
- 324 stanovanj;
- Tlorisi stanovanj maksimalno uporabni, sodobno zasnovani, brez neizkoriščenih površin;



Območje odlikuje lega ob reki Dravi, neposredna bližina mestnega središča z upravnimi, izobraževalnimi, kulturnimi ustanovami (dostopnimi s kolesom ali peš) in dostopnost odprtih zelenih površin mesta ter dravske promenade.

VSELJIVO

Stanovanja v stavbi C bodo vseljiva že letos v jeseni.

Več na <https://novogradnje-maribor.si/dravski-kristali/>.

OPIS

Stanovanja so na voljo v različnih velikosti od **37 m²** do **201 m²**, od garsonjer do štirisobnih. Vsem pritličnim stanovanjem pripada atrij, ostala stanovanja pa imajo ložo ali teraso.

Več na <https://novogradnje-maribor.si/dravski-kristali/etaze/>.

Dodana vrednost stanovanj so velike okenske odprtine, razgledi ter veliko naravne svetlobe.

KARAKTERISTIKE PROJEKTA

Stavbe bodo z **najsodobnejšimi bivalnimi standardi umeščene v prostor**, da bo naselje ostalo odprto ter zračno, celotna končna oblika naselja pa bo delovala sinhrono s preostankom že obstoječega stavbnega tkiva.

Zaprti koncept soseske brez mimoidočih avtomobilov je odlična kvaliteta, primerna za družine, ki bo nudila varno okolje. Kvaliteto bivanja v urbanem okolju bo zagotovo dopolnila tudi mirna okolica predmestja, ki pa nudi hiter dostop do centra mesta, izobraževalnih ustanov ter ostalih delov mesta.

Parkirna mesta v **garažni hiši z nadstandardno višino** za varno spravljen mirujoč promet, na parkiriščih pa nudimo predpripravo za električno polnilnico.

Več na <https://novogradnje-maribor.si/dravski-kristali/>.

VEČ KOT OSTALI

- Velike okenske odprtine ter lože, atriji ali terase;
- Kakovostni energetsko učinkoviti materiali;
- Zaprti koncept soseske brez mimoidočih avtomobilov;
- Hiter dostop do centra mesta, izobraževalnih ustanov, ostalih delov mesta;
- Bližina Studenškega gozda ter obrežje Drave nudita možnosti rekreacije ter preživljanje prostega časa;

Podatki prodajalca



DRAVSKI KRISTALI d.o.o.

Glavni trg 18,

2000 Maribor

☎ 031 824 000

☎ 031 442 999



<https://novogradnje-maribor.si/dravski-kristali/>

✉ kristali@novogradnje-maribor.si

☎ Dravski kristali d.o.o.



V jeseni bodo opremljena tri vzorčna stanovanja namenjena za ogled ob dnevih odprtih vrat. Posebnost projekta pa je v tem, da bo kupec imel možnost kupiti že opremljeno stanovanje z različnimi kategorijami notranje opreme glede na cenovno vrednost.

Vabljeni na ogled vzorčnih stanovanj v soseski Dravski Kristali.

Ponudnik:

Dravski kristali d.o.o.

Glavni trg 18
2000 Maribor

Kontaktne podatki:

Mobilna številka 1: 031 824 000

Mobilna številka 2: 031 442 999

Elektronski naslov: kristali@novogradnje-maribor.si

Spletna

stran: <https://novogradnje-maribor.si/dravski-kristali/>













