

Center Bellevue – Razgledi, ki se jim ni moč upreti

LJ-mesto | Ljubljana, Šiška

Razgledi vašega življenja so tu!



Soseska Center Bellevue je izrazito trajnostno naravnana zazidava na izjemni lokaciji nasproti parka Tivoli, v neposredni bližini središča mesta. Gradnja dosledno upošteva sodobne energetske standarde, obenem pa sledi vsem načelom trajnostnega urbanizma. Novogradnja pomeni obogatitev širše okolice, hkrati pa, po besedah arhitektov, kar najbolj ohranja identiteto Stare Šiške.

Center Bellevue je v septembru 2023 pridobil uporabno dovoljenje. Z otvoritvijo trgovine Lidl in vselitvijo prvih

- Izrazito trajnostno naravnana zazidava;
- Na izjemni lokaciji nasproti parka Tivoli;
- 78 stanovanj različnih velikosti;
- 10 vrhunskih duplex enot;
- Uporaba materialov vrhunske kakovosti;



kupcev je objekt že zaživel, ravno tako so tudi preostala stanovanja že pripravljena na vselitev.

Kompleks sestavljata dva šestnajstnadstropna stolpa, v katerih se nahaja 78 stanovanj različnih velikosti, od stanovanj, primernih za samske do penthouse enot. Nad poslovnim delom ponujamo še 10 vrhunskih duplex domov.

Parkiranje je urejeno v dveh podzemnih etažah, v katerih se nahaja 280 parkirnih mest. Poskrbljeno je tudi za osnovni oskrbni center in prijetne lokale v poslovnem delu kompleksa, ki ga dopolnjuje nakupovalna galerija s pokrito ulico.

Četudi je vaše domovanje stanovanje, naj to ne predstavlja omejitve. Vsaka enota ima košček odprtega prostora, sredi mesta pa smo poskrbeli tudi za udobje, ki ga navadno uživajo prebivalci hiš. V mezaninu smo kreativno posegli v prostor in našim stanovalcem postregli z zeleno površino, vrtom, kjer se bodo prebivalci v miru sprostiti, poklepetali, na urejenem igrišču pa svoje otroke brezskrbno prepustili igri in domišljiji. Vrt bo brez dvoma v veliko veselje tudi domačim ljubljjenčkom.

Stanovanja so opremljena z naprednimi sistemi za zagotavljanje kvalitetnega bivalnega okolja. Za ugodno bivalno klimo je poskrbljeno z nizkotemperaturnim sistemom talnega ogrevanja, isti sistem je uporabljen tudi za hlajenje prostorov. V vsakem stanovanju je nameščena stanovanjska toplotna postaja, ki bo glede na potrebe stanovalcev, stanovanje oskrbovala s toploto ali hladom. Za pripravo tople sanitarne vode skrbi visoko učinkovit toplotni izmenjevalec, za vedno svež zrak brez nepotrebne odpiranja oken, skrbi centralni prezračevalni sistem. V bivalne prostore se preko centralne prezračevalne naprave, dovaja očiščen in ustrezno razvlažen zrak. Odpadni zrak se odvaja preko servisnih prostorov (kopalnica, stranišče, utility). Prezračevalna naprava je nadgrajena s toplotnim izmenjevalcem, ki skrbi za energetsko vzdržno prezračevanje. Na tak način stanovanja vedno prijetno ostajajo sveža.

Ena izmed posebnosti naših stanovanj je, da je prav vsako oblikovano individualno, tako da ponujena kvadratura ne pomeni omejitve, pač pa bodočim stanovalcem odpira

Podatki prodajalca



Bellevue Living d.o.o.

Frankopanska ulica 5,
1000 Ljubljana

☎ 031/248-957 , Yurii Miklovsh

☎ 031/352-288 , Špela Miklavčič

🌐 <https://bellevue-living.si/>

✉ sales@bellevue-living.si

☎ Bellevue Living d.o.o.



možnosti, da si uredijo največjo mogoče bivalno ugodje po svoji meri. K tej ambiciji so bistveno prispevali naši arhitekti z možnostjo izbire med več sodobnimi zasnovami interierjev.

Izjemno skrb smo posvetili načrtovanju domovanj in ponudbi različnih slogov sodobnih interiernih zasnov. Z uporabo materialov vrhunske kakovosti proizvajalcev, kot so Gessi, Florim, Antnio Lupi in drugi, ustvarjamo novo filozofijo domačega okolja s široko ponudbo izdelkov, slogov, modelov in novih rešitev za namestitvev, ki nudijo neomejeno svobodo pri oblikovanju, najnaprednejšo tehnologijo in značilno italijansko mojstrsko izdelavo.

Tlorisi naših 3-sobnih enot bodo v vaš vsakdan prinesli več kot dovolj udobja, vašim otrokom pa prostor za raziskovanje in igre v fantazijskem svetu. Ponovno odkrijte otroka v sebi in se jim pridružite tudi na igrišču, ki smo ga zasnovali prav v ta namen.

Tlorisi prostornih 4-sobnih stanovanj so kot nalašč za večjo družino. S seboj prinašajo tudi intimno zasnovano umestitev spalnice za starše, veliko kuhinjo, dovolj sanitarij in sob za več otrok ali pa stare starše oziroma goste. Ne pozabimo še na prostorno teraso, kjer boste lahko samo zajeli sapo ali pa si s kozarcem vina v roki in ljubeznijo svojega življenja ob strani preprosto oddahnili po napornem dnevu.

Radi živite v mestu, že zdavnaj ste uresničili svoje sanje, dosegli zastavljene cilje, si postavili prioritete za prihodnost. Ampak nekaj bi si pa vendarle še želeli ... Udobje podeželske vile. Prav to najdete v enem izmed desetih čudovitih čudovitev rezidence Center Bellevue.

Pogledi iz penthouse stanovanj Bellevue Living vas vabijo v družbo mogočnih gora in najsvetlejših zvezd. Zavrtite se z njimi in uživajte v pogovoru z vetrovi vseh smeri. Če si na vrhu sveta, imaš vse. Zasnove naših enot vas bodo prav vsak dan vabile v nova doživetja.

Ponudnik:



Bellevue Living d.o.o.

Frankopanska ulica 5
1000 Ljubljana

Kontaktni podatki

Telefon: 031/248-957 - Yurii Miklovsh

Telefon: 031/352-288 - Špela Miklavčič

Elektronski naslov: sales@bellevue-living.si

Spletna stran: <https://bellevue-living.si/>





















