



PAKO

Prodaja | Hiša | 187,00 m² | 210.000,00 EUR

Podatki o nepremičnini

posredovanje: Prodaja
velikost: 187,00 m²
parcela: 614,00 m²
tip: Samostojna, novogradnja
novogradnja, zgrajena l.: 2023
občina: Borovnica
energetski razred: **EI ni potrebna (31. člen ZURE)**
(od 0 do 0)

210.000,00 EUR (1.122,99 EUR/m²)

Podatki prodajalca



Zasebna ponudba

☎ +38640292235



kratek opis	187 m2, samostojna, novogradnja - zgr. l. 2023, 614 m2 zemljišča, Prodaja, hiša, samostojna, enostanovanjska, 187 m2, regija: Ljubljana-okolica-Borovnica-Pako-k.o.Breg, prodamo. Cena: 210.000,00 EUR
dodaten opis	Lastnosti nepremičnine: V Paku prodamo novogradnjo v III. gradbeni fazi. Hiša je zasnovana kot enostanovanjska, klet in pritličje. Lokacija je ob regionalni cesti Borovnica - Podpeč. Stoji v brežini, na trdni podlagi, klet je vkopana. S parcele se odpira čudovit pogled na ljubljansko barje. Na parceli sta že vodovodni in elektro priključek, komunalni in optika sta tik ob parcelni meji. Nasproti hiše se nahaja postajališče šolskega avtobusa. Razdalje do večjih krajev: Vrhnika 12km Ljubljana 20km V izgradnji je nov AC priključek v Dragomerju. Razporeditev: KLET: • Predprostor 6.6m2; • Hodnik s stopniščem 9.7m2; • Shramba 7.1m2 utility - Predviden tudi WC 4.6m2; • Večnamenski prostor 14.8m2; • Garaža za 2 avtomobila 45.9m2. PRITLIČJE: • Dnevno bivalni prostor s kuhinjo z izhodom na teraso 29.5m2; • Kopalnica 5.8m2; • Spalnica 11.1m2; • Otroška soba 11.8m2; • Otroška soba 12.6m2; • Hodnik s stopniščem 12.3m2; • Balkon 12.1m2; • Garderoba 4.2m2. Zasebna prodaja kontakti: • Tel. 040 292 235 /po 3. uri; • Tel. 041 645 017 /dopoldan.

















