



LJ. ŠIŠKA

Oddaja | Stanovanje | 52,20 m² | 1.500,00 EUR/mesec

Podatki o nepremičnini

šifra: OS27566728SD
posredovanje: Oddaja
velikost: 52,20 m²
tip: 2-sobno, novogradnja
novogradnja, zgrajena l.: 2023
občina: Ljubljana
energetski razred: **B1**
(od 15 do 25kWh/m²a)

1.500,00 EUR/mesec (28,74 EUR/m²)

Podatki prodajalca



Stoja trade, d.o.o., Ljubljana

Dolenjska cesta 242c,
Ljubljana 1000

☎ 051/395-900, Sanja Đukić

☎ 01/280-08-60

🌐 <http://www.stoja-trade.si>



kratek opis 52,2 m2, 2-sobno, novogradnja - zgr. l. 2023, 8/22 nad., oddamo. Cena: 1.500,00 EUR/mes

dodaten opis Oddamo dvosobno novo stanovanje v novem stanovanjskem bloku v Spektri. Stanovanje je kompletno opremljeno z moderno in novo opremo. Stanovanje obsegajo naslednji prostori: kuhinja in dnevna soba, balkon, predsoba, spalnica, kopalnica. V bloku je možna uporaba fitnesa v skupnem prostoru za stanovalce. Stanovanju pripada klet in parkirno mesto v garaži. Vseljivo takoj.

Pogoj najemodajalca za sklenitev posla:

Najemnik prevzame v plačilo del dodatnih storitev, tj. sestave najemne pogodbe, kar vključuje naslednja dejanja posrednika: izvedbo primopredaje nepremičnine in sestavo zapisnika, sodelovanje pri prenosu naročnin, pripravo in hrambo slikovnega gradiva, skladno s cenikom, navedenim v splošnih pogojih poslovanja nepremičninske družbe tako, da najemnik pri oglaševani najemnini in trajanju najema plača enkratni znesek za dodatne storitve 1500 EUR plus 22 % DDV, skupaj 1830 EUR

DDV se obračuna samo na dodatne storitve, ne pa tudi na najemnino!

















