



CIKAVA

Prodaja | Hiša | 110,00 m² | 347.200,00 EUR

Podatki o nepremičnini

šifra:	HISA-1
posredovanje:	Prodaja
velikost:	110,00 m ²
parcela:	825,00 m ²
tip:	Samostojna, novogradnja
zgrajeno leta:	2023
občina:	Grosuplje

347.200,00 EUR (3.156,36 EUR/m²)

Podatki prodajalca



RCN d.o.o.

Galjevica 81,
Ljubljana 1000

☎ 041 561 060, Sandra Kostrešević

🌐 <http://www.rcn.si>



kratek opis	110 m2, samostojna, zgrajena l. 2023, 825 m2 zemljišča, Hiša obsega 110,22 m2 neto stanovanjske površine in ji pripada še parcela v izmeri 825 m2 ter asfaltirana površina za dve zunanji parkirni mesti. Do hiše vodi asfaltirana dovozna pot znotraj ograjenega naselja. Oglaševana cena že vključuje 9,5 % DDV, prodamo. Cena: 347.200,00 EUR
dodaten opis	Hiša obsega 110,22 m2 neto stanovanjske površine in ji pripada še parcela v izmeri 825 m2 ter asfaltirana površina za dve zunanji parkirni mesti. Do hiše vodi asfaltirana dovozna pot znotraj ograjenega naselja. Oglaševana cena že vključuje 9,5 % DDV. Čudovita hiša v tretji podaljšani fazi na Cikavi Ponujamo vam edinstveno priložnost, da postanete lastnik čudovite hiše v tretji podaljšani gradbeni fazi, ki se nahaja v slikovitem naselju Cikava. Ta prekrasna hiša, ki stoji v naravnem okolju obdanim z zelenimi površinami, ponuja udobje, mir in priložnost za sproščujoče življenje v objemu narave. Lokacija: Hiša se nahaja v mirnem in priljubljenem predelu, odmaknjenem od vrveža velikega mesta, kjer se prepletata mirno bivanje ter izjemna dostopnosti do mestnih udobij. Velikost: S površino 110,22 kvadratnih metrov vam ta dom ponuja prostornost in udobje, ki ga potrebujete za sproščeno in udobno življenje. Značilnosti: • Tretja podaljšana faza: Hiša se nahaja v tretji podaljšani fazi gradnje, kar pomeni, da je večina dela že opravljena, finalizacijo in personalizacijo pa prepuščamo vam, da si dom uredite po vaših lastnih željah. • Naravno okolje: Okolica hiše je obdana z bujno naravo, ki vabi k sprostitvi in uživanju v miru ter svežem zraku. • Dostopnost: Lokacija je idealna za tiste, ki si želijo mirnega bivanja v naravi, vendar hkrati potrebujejo enostaven ter hiter dostop do mestnih storitev. • Prostorna zemljišča: Hiša stoji na prostorni, 825 m2 veliki parceli, kar vam nudi dovolj prostora za različne aktivnosti na prostem, vrtnarjenje ali zgolj uživanje v sončnih dneh. • Sodoben dizajn: Z modernimi arhitekturnimi elementi in premišljeno zasnovo je ta hiša popolna kombinacija udobja in funkcionalnosti. Cena: Cena za hišo v tretji podaljšani fazi znaša 347.200,00 €. Ta cena že vključuje 9,5 % DDV. Ne zamudite te izjemne priložnosti, da si ustvarite dom po vaših lastnih željah, v kraju, kjer se prepletata mirno predmestno življenje z modernimi udobji. Hiše Cikava so zaradi kvalitetnih materialov, svoje funkcionalnosti, premišljene izrabe prostora in dostopa do rekreacijskih površin hkrati pa tudi mestnega vrveža odlična izbira za družine in pare. Za več informacij, predstavitev projekta in termin ogleda vas vabimo, da nas kontaktirate na 041 561 060 ali sandra@rcn.si.





















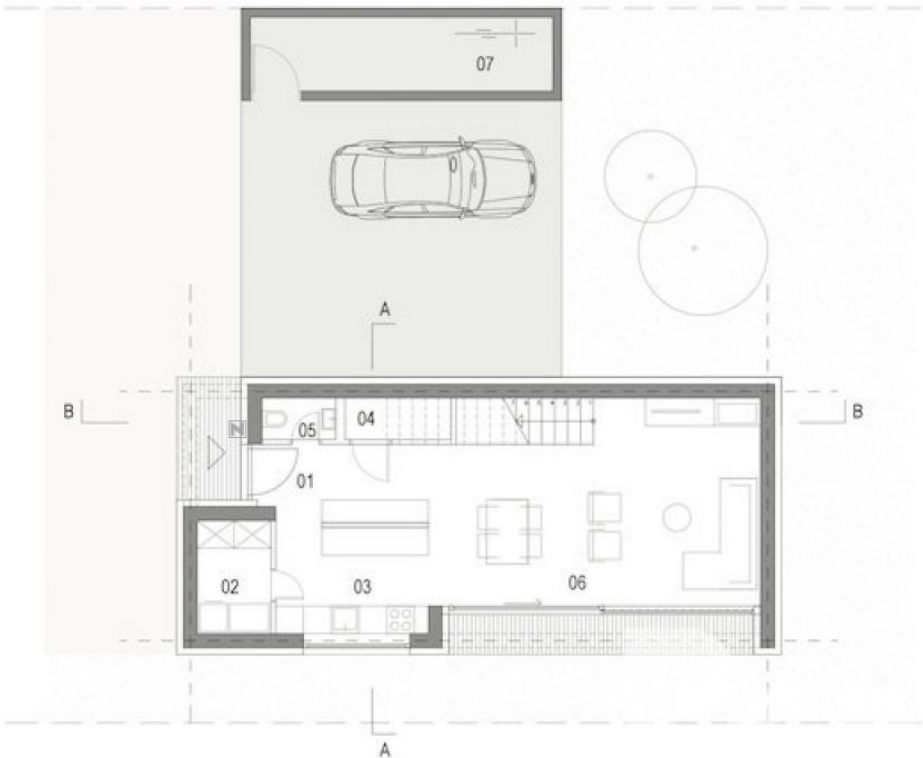






TLORIS PRITLIČJA +/- 0.00 m

01 PREDPROSTOR	6,62	m2
02 UTILITY	3,92	m2
03 KUHINJA	7,59	m2
04 SHRAMBA	2,07	m2
05 WC	1,44	m2
06 JEDILNICA IN DNEVNA SOBA	28,82	m2
07 LOPA		
PRITLIČJE	50,46	m2
SKUPAJ	110,22	m2



TIP A

TLORIS NADSTROPJA + 3.00 m

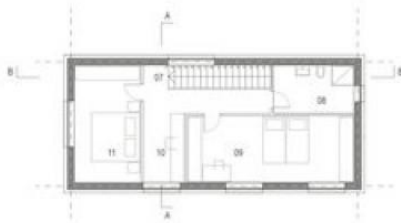
07 KOMUNIKACIJE	13,42	m2
08 KOPALNICA	5,87	m2
09 SOBA 1	10,31	m2
10 SOBA 2	10,89	m2
11 KABINET	4,80	m2
12 SPALNICA	14,89	m2
NADSTROPJE	59,78	m2
SKUPAJ	110,22	m2



TIP B

TLORIS NADSTROPJA + 3.00 m

07 KOMUNIKACIJE	11,72	m2
08 KOPALNICA	7,40	m2
09 SOBA	21,17	m2
10 KABINET	4,80	m2
11 SPALNICA	14,89	m2
NADSTROPJE	59,78	m2
SKUPAJ	110,22	m2



TIP C

TLORIS NADSTROPJA + 3.00 m

07 KOMUNIKACIJE	4,48	m2
08 KOPALNICA	7,40	m2
09 SOBA	10,56	m2
10 VEČNAMENSKI PROSTOR	22,88	m2
11 SPALNICA	14,89	m2
NADSTROPJE	59,78	m2
SKUPAJ	110,22	m2

