



TABOR

Prodaja | Hiša | 155,45 m² | 304.990,00 EUR

Podatki o nepremičnini

šifra: PH00968K
posredovanje: Prodaja
velikost: 155,45 m²
tip: Dvojček, novogradnja
zgrajeno leta: 2023
občina: Maribor
energetski razred: **EI ni potrebna (31. člen ZURE)**
(od 0 do 0)

304.990,00 EUR (1.961,98 EUR/m²)

Podatki prodajalca



**Central RE d.o.o., PE
LJUBLJANA**

Moskovska ulica 4,
Ljubljana 1000

☎ 041 995 943, Karin

🌐 <http://www.central.si>



kratek opis	155,45 m2, dvojček, zgrajen l. 2023, prodamo. Cena: 304.990,00 EUR
dodaten opis	Na sončni lokaciji na Taboru v Mariboru se prodajata zadnji dve enoti modernih novozgrajenih dvojčkov, ki ju odlikuje gradnja po najvišjih standardih. Gre za montažno gradnjo, pri kateri so uporabljeni naravni materiali za zdravo in prijetno bivanje. Vsaka enota v velikosti 122,90 m2 obsega dve etaži, pritličje in nadstropje. V pritličju se nahajajo hodnik, utility in stranišče za goste, dve shrambi in osrednji bivalni prostor. Nadstropje sestavljajo hodnik, spalnica z garderobno sobo, dve otroški sobi in kopalnica. Vsaki enoti pripada še zunanja shramba, dve parkirni mesti in prostorna terasa v izmeri 17,71 m2. Terasa je ograjena s panelno ograjo, kar nudi popolno zasebnost. Lokacija omogoča hiter dostop do avtocestnih priključkov in mestnih vpadnic, hkrati pa je le streljaj oddaljena od mestnega jedra in zelenih površin na Mariborskem Pohorju. V bližini se nahaja vsa potrebna infrastruktura - šola, vrtec, banka, trgovine itd. Mestno središče je oddaljeno le 10 minut. Cena na ključ: 304.990,00 EUR z DDV. V kolikor želite moderno, zdravju prijazno in kvalitetno bivanje, nas kontaktirajte za več informacij in ogled!

































