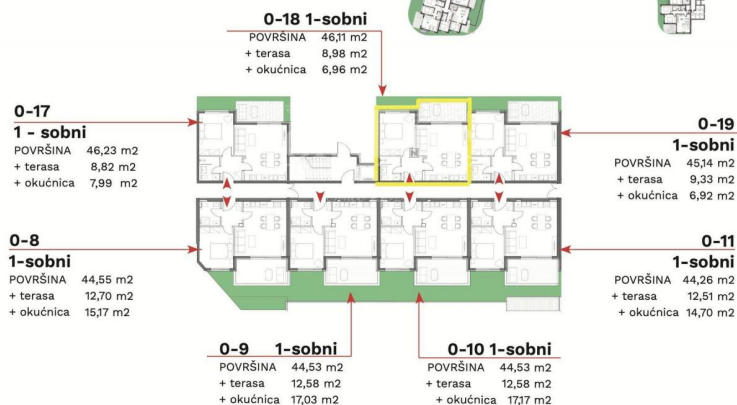


CENTURION RESIDENCES

## PRIZEMLJE - segment 3



## UMAG

Prodaja | Stanovanje | 56,00 m<sup>2</sup> | 190.000,00 EUR

## Podatki o nepremičnini

|                           |                      |
|---------------------------|----------------------|
| posredovanje:             | Prodaja              |
| velikost:                 | 56,00 m <sup>2</sup> |
| tip:                      | 1-sobno, novogradnja |
| novogradnja, zgrajena l.: | 2025                 |
| občina:                   |                      |

**190.000,00 EUR** (3.392,86 EUR/m<sup>2</sup>)

## Podatki prodajalca

**KORMORAN**

Trgovacka 5b Croatia,

☎ +385981912201, Nenad Krnić

🌐 <https://kormoran.hr/hr/>

kratek opis 56 m2, 1-sobno, novogradnja - zgr. l. 2025, prodamo. Cena: 190.000,00 EUR

dodaten opis Projekt Centurion Residences se nahaja v Umagu, v neposredni bližini vseh pomembnih objektov. Dovolj je omeniti, da se v neposredni bližini nahajajo trgovine, vrtec, šola, zdravstveni dom, športna igrišča, kavarne in restavracije.

Hoje oddaljen od prvih mestnih plaž, centra mesta in promenade.

Centurion Residences je odličen primer sodobne novogradnje. Stavbo sestavljajo štirje vhodi in skupno 122 stanovanj.

Apartma 018 ima skupno notranjo površino 46,11 m2, obsega dnevno sobo, spalnico in kopalnico ter teraso 8,98 m2. Stanovanju pripada parkirno mesto.

Kaj pridobite z nakupom stanovanja v Centurion Residence:

- Kakovostna gradnja in izbrani materiali
- Pripadajoči vrt ob pritličnih stanovanjih
- 1 ali 2 parkirni mesti ob vsakem stanovanju/
- Pokrito parkirišče in garaža
- PVC zunanje pohištvo
- Multi split klimatska naprava
- Armiranobetonska monolitna konstrukcija
- Fasadni sistem ETICS, toplotna izolacija debeline 10 cm, prvovrstno okovje priznanih proizvajalcev.
- Prvovrstna keramika velikega formata
- V vseh prostorih prvovrstni parket

Rok za izvedbo je junij 2025.

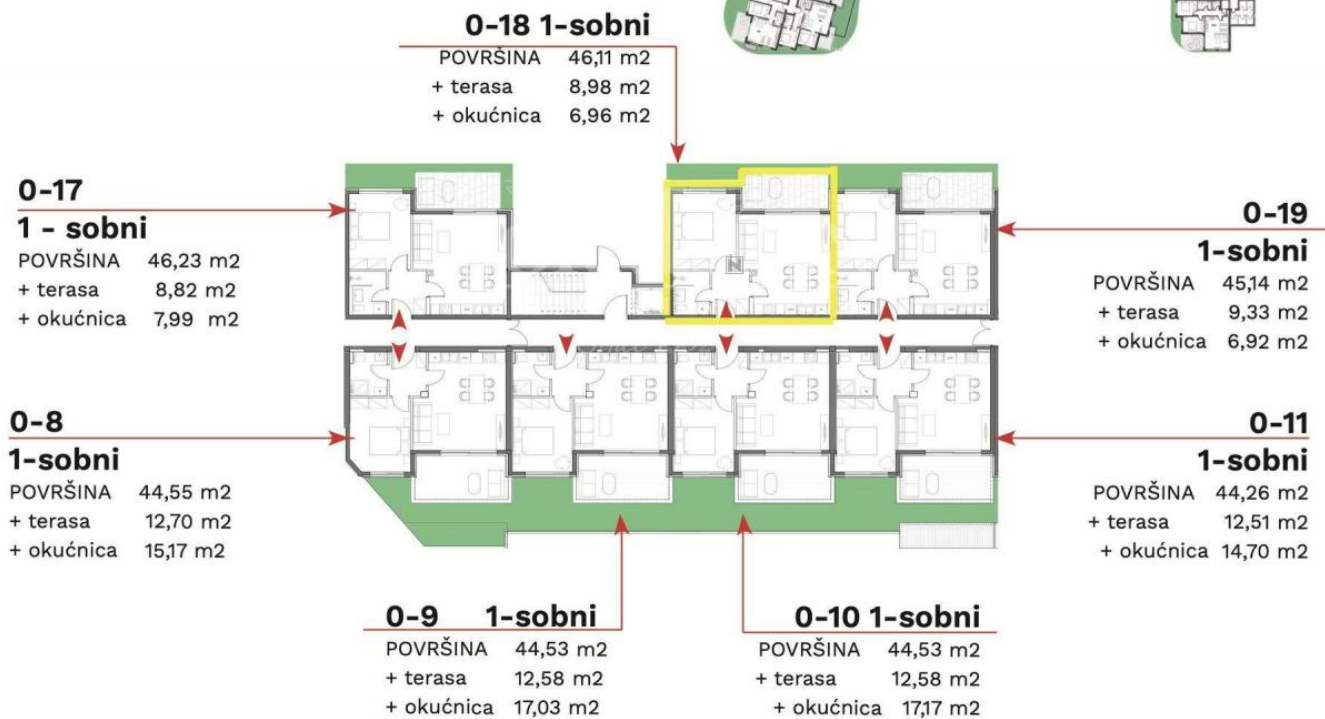
Šifra objekta: 479-S-018

Kontakt: Nenad Krnić, nenokrnic@yahoo.com, +385 98 191 2201



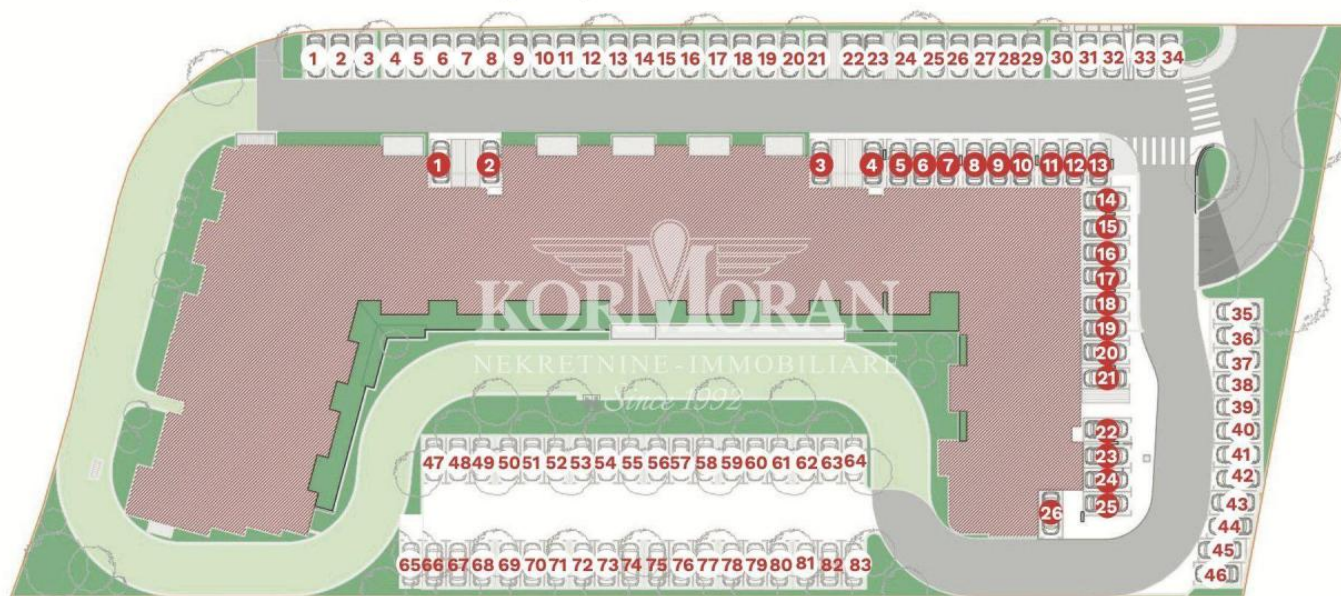
CENTURION RESIDENCES

## PRIZEMLJE - segment 3



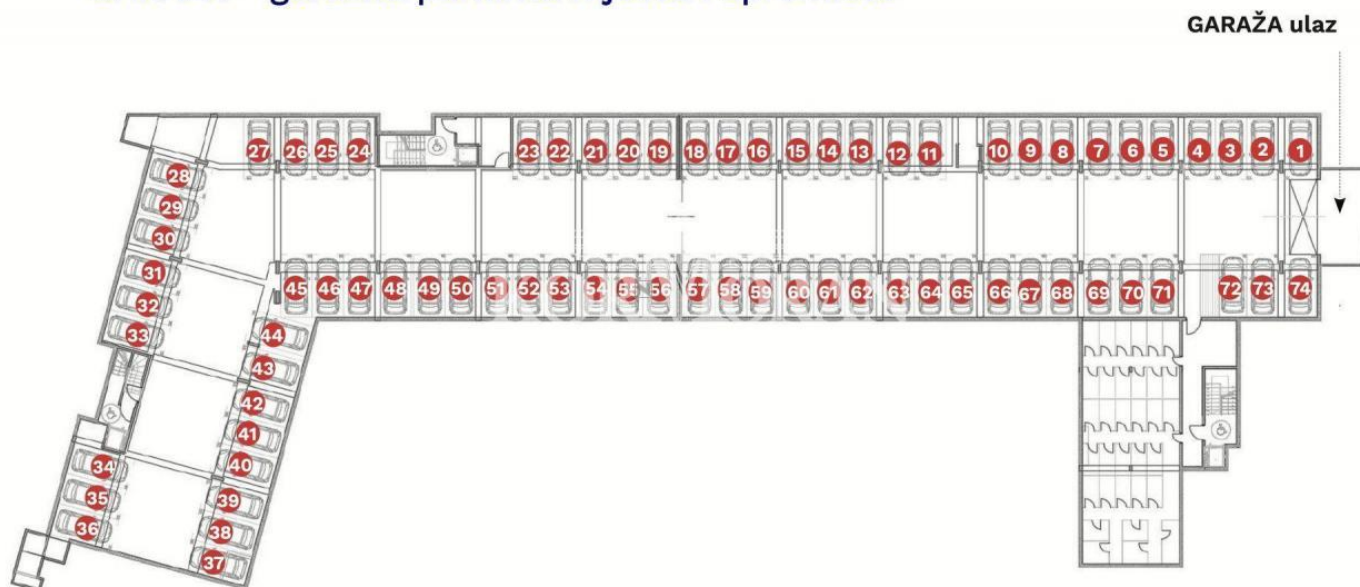


CENTURION RESIDENCES

**PRIZEMLJE** natkriveni i vanjski parkirni**PRIZEMLJE**

26 natkrivenih parkirnih mjesta  
83 ne natkrivena parkirna mjesta

CENTURION RESIDENCES

**GARAŽA** - garažna parkirna mjesta i spremišta**GARAŽA**

74 parkirna mjesta  
33 spremišta

