



MALINSKA

Prodaja | Hiša | 101,00 m² | 442.500,00 EUR

Podatki o nepremičnini

posredovanje: Prodaja
velikost: 101,00 m²
parcela: 200,00 m²
tip: Samostojna, novogradnja
novogradnja, zgrajena l.: 2024
občina:

442.500,00 EUR (4.381,19 EUR/m²)

Podatki prodajalca



Alfa elmas

Dubasljsanska ulica 111 ,
Malinska-Dubasnica, 51511,
Malinska-Dubašnica - HRVAŠKA /
CROATIA

☎ +38551678696,

🌐 <https://alfaelmas.com/>



kratek opis 101 m2, samostojna, novogradnja - zgr. l. 2024, 200 m2 zemljišča, prodamo.
Cena: 442.500,00 EUR

dodaten opis Malinska, v izgradnji, impozantna kamnita hiša dvojček z bazenom na mirni lokaciji s pogledom na morje. Čudovit vrt, ki združuje nezdružljivo in ponuja množico možnosti za lepe in vsebinske počitnice z edinstveno in idilično pokrajino. Moderni luksuzni dvojček z bazenom se razprostira v dveh prostornih etažah, s skupno bivalno površino 101 m2, mir in zasebnost pa bo dodatno krasil urejen vrt v velikosti 200 m2. Pritličje bo sestavljeno iz zračnega vhodnega prostora, kopalnice, kuhinje, jedilnice in dnevnice združene v eno celoto z izhodom na veliko pokrito teraso. Notranje stopnice vodijo v prvo nadstropje, kjer se nahaja kopalnica, tri prostore spalnice, od katerih ima ena svojo kopalnico. Ena izmed spalnic bo imela izhod na pokrito teraso s čudovitim pogledom na morje!! Na vrtu je bazen s prostorom za sončenje. Bogata oprema vključuje kvalitetno keramiko, PVC mizarstvo z električnimi žaluzijami, tla obložena s kvalitetno keramiko in parketom, električno talno ogrevanje v vseh prostorih, klimatske naprave v vseh prostorih, protivlomna vrata. Prostori vrt bo lepo okrašen z mediteranskimi rastlinjem in opremljen z namakalnim sistemom. Na parceli sta dve parkirni mesti. Hiša se nahaja v bližini vse infrastrukture. Čisto in bistro morje ter majhni zalivi so idealni za družinski turizem. Dvojček je trenutno v gradnji, predviden zaključek gradnje pa je predviden konec leta 2024.

ID CODE: 510

Jelena Andrić
Mob: +385 99 3993 088
Tel: +385 51 678 696
E-mail: info@alfaelmas.com
www.alfaelmas.com

















