



SP. ŠIŠKA

Oddaja | Stanovanje | 114,00 m² | 1.800,00 EUR/mesec

Podatki o nepremičnini

šifra: OS18993ND
posredovanje: Oddaja
velikost: 114,00 m²
tip: 3-sobno, novogradnja
zgrajeno leta: 2018
občina: Ljubljana
energetski razred: **B1**
(od 15 do 25kWh/m²a)

1.800,00 EUR/mesec (15,79 EUR/m²)

Podatki prodajalca



Stoja trade, d.o.o., Ljubljana

Dolenjska cesta 242c,
Ljubljana 1000

☎ 031/573-423, Nenad Dončič

☎ 01/280-08-64



kratek opis	114 m2, 3-sobno, zgrajeno l. 2018, 1. nad., oddamo. Cena: 1.800,00 EUR/mes
dodaten opis	Moderno zasnovano, svetlo in delno opremljeno stanovanje se nahaja v novi stanovanjski soseski Belle vie Tivoli. Stanovanjsko sosesko krasi negovan in prostoren atrij, bližina parka Tivoli ter mestnega jedra. Stanovanje je zelo funkcionalno in z odličnim tlorisom. Stanovanju pripadata dve lastniški parkirni mesti v kletni etaži. Prostorska zasnova: vhodna veža z garderobno omaro, prostoren dnevni prostor z izhodom na teraso, kuhinja z vsemi gospodinjstskimi aparati., 2 spalni sobi, 2 kopalnici, Orientacija je SV, kar pomeni, da bo zunanja terasa, kljub vročini, uporabna tudi v poletnih mesecih. Tla v dnevnem prostoru so iz keramike, ogrevana s talni gretjem. Stanovanje je v celoti prezračevano.. Obe spalnici imata izhod na teraso. Druga kopalnica ob dnevnem prostoru, je opremljena z velikim tušem in tudi s pralnim in sušilnim strojem. Vredno ogleda! - Najemnik prevzame v plačilo del dodatnih storitev, tj. sestave najemne pogodbe, kar vključuje naslednja dejanja posrednika: izvedbo primopredaje nepremičnine in sestavo zapisnika, sodelovanje pri prenosu naročnin, pripravo in hrambo slikovnega gradiva, skladno s cenikom, navedenim v splošnih pogojih poslovanja nepremičninske družbe tako, da najemnik pri oglaševani najemnini in trajanju najema plača enkratni znesek za dodatne storitve 1800 EUR plus 22 % DDV, skupaj 2196 EUR Prostori: Soba - spalnica, Soba - spalnica, Kopalnica, Kopalnica, Loža, Shramba













