



LJUTOMER

Oddaja | Poslovni prostor | 125,50 m² | 10,00 EUR/m²

Podatki o nepremičnini

šifra: 490151007-529
posredovanje: Oddaja
velikost: 125,50 m²
tip: , novogradnja
zgrajeno leta: 2023
občina: Ljutomer
energetski razred: **B1**
(od 15 do 25kWh/m²a)

10,00 EUR/m² (10,00 EUR/m²)

Podatki prodajalca



**Nepremičninska družba
d.o.o., PE RE/MAX Poetovio**

Slomškova ulica 12,
Ptuj 2250

☎ 041/933-151, Mira Gašparič
Petrovič

☎ 02/620-88-16

🌐 <http://www.re-max.si>



kratek opis	125,5 m2, kombiniran prostor, zgrajen l. 2023, P/P, oddamo. Cena: 10,00 EUR/m2/mes
dodaten opis	Na Kolodvorski ulici v centru Ljutomera v poslovni coni oddamo pritlični poslovni prostor 125,5 m2. Trenutno je še v surovem stanju, zato se lahko prilagaja dejavnosti in bo urejen s strani lastnika po željah in potrebah najemnika. Objekt je iz leta 2023, vhod iz pločnika, parkiranje pred stavbo tako za zaposlene kot stranke. Ogrevanje na klimate – souporaba, lastni odštevalniki za vodo in elektriko. Najemnik poleg redne mesečne najemnine plača sorazmerni del stroškov, vezanih na urejanje skupnih prostorov in naprav v fiksni višini 1,5 EUR/m2. Iščete frekventno, prepoznavno lokacijo za svojo dejavnost? Potrebujete sodoben objekt, prilagojen povsem vaši dejavnosti? Potem ste na pravem mestu, samo podrobnosti se moramo še pogovoriti. Pokličite za svoj termin ogleda!











