



SLOVENSKE KONJICE

Prodaja | Stanovanje | 90,90 m² | 2.100,00 EUR/m²

Podatki o nepremičnini

šifra: 490281028-179
posredovanje: Prodaja
velikost: 90,90 m²
tip: 3-sobno, novogradnja
zgrajeno leta: 2023
občina: Slovenske Konjice
energetski razred: **C**
(od 35 do 60kWh/m²a)

2.100,00 EUR/m² (2.100,00 EUR/m²)

Podatki prodajalca



**Nepremičninska družba,
d.o.o., PE RE/MAX Premium**

PE Vrunčeva ulica 1,
Celje 3000

☎ 031/234-042, Andrej Črešnar



kratek opis	90,9 m2, 3-sobno, zgrajeno l. 2023, 1/2 nad., 3 sobno stanovanje v centru Slo. Konjice(13), prodamo. Cena: cca 2.100,00 EUR/m2
dodaten opis	Stanovanje številka 13 Posredujemo pri prodaji prijetnega tro sobnega stanovanja v centru Slovenskih Konjic, ki se nahaja v drugem nadstropju večstanovanjske stavbe. Stanovanje obsega 90,90 m2 bruto površine, od tega 83,30 m2 uporabne površine. Parkiranje je urejeno v okolici objekta oziroma z dovolilnico. Stanovanje ima V lego ter odlično prostorsko razporeditev, ki obsega: •hodnik •glavna spalnica •kuhinjo z jedilnico dnevno-bivalni prostor • otroška soba •kopalnico in WC Stanovanje razpolaga z kletjo dodatne površine 4,50 m2. Objekt je urejen, redno vzdrževan ter nima dvigala. V bližini se nahaja vsa pomembna in potrebna infrastruktura, ki zagotavlja udobno bivanje (Avtobusna postaja, vrtec, Osnovna šola, Gimnazija, trgovine, lekarna, banka, pošta občina in upravna enota...). Poleg odličnih prometnih povezav in bližine priključka na AC Maribor - Celje - Ljubljana , nas do samega centra loči le kratek sprehod. Več stanovanjski objekt je bil v celoti adaptiran 2020 - 2023 in je bil skrbno prenovljen z kakovostnimi materiali višjega cenovnega ranga. Objekt je energijsko učinkovit in priključen na elektriko, mestno kanalizacijo, internet in vodovod. Objekt bo ogrevan z mestnim toplovodom. Cena za stanovanje je neto + 9,5 % DDV. Cena stanovanja je okvirna, zbirajo se nakupne ponudbe. DNEVI ODPRTIH VRAT: Bodo potekali v soboto 11.11.2023 ter 25.11.2023 med 9:00 in 13:00 uro, na naslovu objekta Stari trg 1, Slovesne Konjice. Za vse informacije in dogovor za ogled, sem vam z veseljem na voljo! za več informacij pokličite,

































