



CRIKVENICA

Prodaja | Stanovanje | 170,00 m² | 680.000,00 EUR

Podatki o nepremičnini

posredovanje: Prodaja
velikost: 170,00 m²
tip: 3-sobno, novogradnja
novogradnja, zgrajena l.: 2023
občina:
energetski razred: **A+**
(od 0 do 15kWh/m²a)

680.000,00 EUR (4.000,00 EUR/m²)

Podatki prodajalca



LP real estate

Ulica Strossmayerova, 15,
Kraljevica Hrvatska, 51262,
Kraljevica - HRVAŠKA / CROATIA
51262

☎ +385955116518,

🌐 <https://lp-realestate.com/>



kratek opis 170 m2, 3-sobno, novogradnja - zgr. l. 2023, prodamo. Cena: 680.000,00 EUR

dodaten opis Prodamo stanovanje v novogradnji deset minut hoje od centra mesta in peščene mestne plaže. Nahaja se v urbani vili s štirimi stanovanjskimi enotami, od katerih ima vsaka svoj bazen in zasebni vrt.

To luksuzno stanovanje ima 100 m2 bivalne površine, z ostalimi prostori in terasami pa kar 226 m2.

Stanovanje je v dveh etažah. V spodnjem nadstropju je spalnica z lastno kopalnico, WC, odprta kuhinja in dnevna soba z izhodom na teraso, kjer je bazen, sončna terasa in tuš. Notranje stopnice vodijo v zgornje nadstropje, kjer sta dve spalnici, vsaka s svojo kopalnico in izhodom na prostorno teraso s fantastičnim pogledom na morje.

Stanovanje ima popolno zasebnost, zasebni bazen, zunanje in garažno parkirno mesto, shrambo in kurilnico. Iz garaže se lahko z dvigalom pripeljete do nadstropja, kjer se nahaja stanovanje.

Objekt je grajen z izredno kvalitetno termoopeko, ima toplotno izolacijo 20 cm, alu pohištvo Schuco, elektromotorne žaluzije, talno ogrevanje s toplotno črpalko, video nadzor, alarmni sistem, vsi prostori so klimatizirani.

ID CODE: 80

Paula Šupraha
Agent s licencom
Mob: 095 511 6518
Tel: +385 95 511 6518
E-mail: paula@lp-realestate.com
www.lp-realestate.com



































