



LJUTOMER

Oddaja | Poslovni prostor | 1.200,00 m² | 5,00 EUR/m²

Podatki o nepremičnini

šifra: N8-2023
posredovanje: Oddaja
velikost: 1.200,00 m²
parcela: 3.400,00 m²
tip: Skladišče, novogradnja
novogradnja, zgrajena l.: 2023
občina: Ljutomer
energetski razred: **EI ni potrebna (31. člen ZURE)**
(od 0 do 0)

5,00 EUR/m² (5,00 EUR/m²)

Podatki prodajalca



Prips nepremičnine d.o.o.

Prešernova ulica 24,
Ljutomer 9240

☎ 031/720-610

🌐 <http://www.prips-nepremicnine.si>



kratek opis	1.200 m2, skladišče, novogradnja - zgr. l. 2023, 3.400 m2 zemljišča, P/1 nad., oddamo. Cena: 5,00 EUR/m2/mes
dodaten opis	V poslovni trgovski coni Ljutomera ODDAMO NOV objekt (halo) v izmeri 1.200 m2. Objekt je grajen iz nerjaveče pločevine in obdan z izolativnimi paneli. Na tleh je idustrijski tlak. Višina objekta se razteza od 4,5 do 12 metrov. Objekt ima troje vrat in predvidene prostore za sanitarije. Na strehi objekta je večja sončna elektrarna. Objekt je primeren za skladiščenje ali trgovsko dejavnost. Pred objektom se nahaja 1.700 m2 asfaltiranih manipulativnih površin z urejenim dostopom za vse vrste vozil. Celota je ograjena in primerna tudi za carinsko skladišče. Objekt je res lep in zelo funkcionalno zasnovan.

















NEPREMICNINE.NET







NEPREMICNINE.NET









