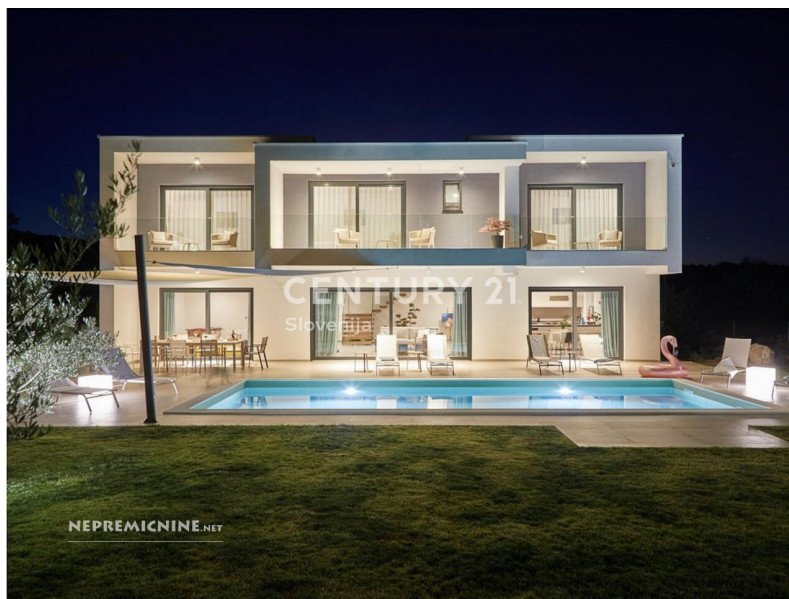




KRK

Prodaja | Hiša | 293,00 m² | 1.250.000,00 EUR

Podatki o nepremičnini

šifra:	101215-211
posredovanje:	Prodaja
velikost:	293,00 m ²
parcela:	1.244,00 m ²
tip:	Samostojna, novogradnja
zgrajeno leta:	2020
občina:	Krk
energetski razred:	A+
(od 0 do 15kWh/m ² a)	

1.250.000,00 EUR (4.266,21 EUR/m²)

Podatki prodajalca

CENTURY 21
Emona - Ljubljana
Primorska - Izola

Aeon nepremičnine, d.o.o.

Cesta 24. junija 25,
Ljubljana - Črnuče 1231

☎ 041/614-265, Tilen Debelak

🌐 <http://www.c21.si>



kratek opis	293 m2, samostojna, zgrajena l. 2020, 1.244 m2 zemljišča, P+1, prodamo. Cena: 1.250.000,00 EUR
dodaten opis	Prodaja se moderna luksuzna hiša na otoku Krk. Hiša bivalne kvadrature 217m2 se prodaja popolnoma opremljena, nahaja se nedaleč od mesta Krk, v vasi Vrh. Opis hiše: - Hiša ima DVC video nadzor s 4 kamerami, snemalnik in mobilno aplikacijo za ogled v živo. - Alarmni sistem Ajax (upravljanje preko mobilne aplikacije) - Toplotna črpalka Mitsubishi Ecodan za talno ogrevanje, sanitarno vodo in hlajenje ogrevanje preko ventilatorskega tuljalnika - Upravljanje preko mobilne aplikacije. - Kamin Palazzetti - finska savna Hafro Geronim za 3-4 osebe s kromoterapijo, grelec 3 KW - Večsobno ozvočenje/glasbena kuhinja, dnevna soba, savna in terasa ob bazenu - Troslojna zasteklitev na vsem stavbnem pohištvu - Strojnica 58 m3 - Bio naprava za odpadno vodo (ni potreben priklop na kanalizacijo) - Samodejno namakanje okolja Rainbird - Husquarna robotska kosilnica - Hiša je iz ytong opeke debeline 40 cm, ravna streha z izolacijo 20-25 cm Energetska izkaznica "A". - Tlaki v hiši so iz kerlit plošč dimenzij 300x100 cm, proizvajalca Cotto di Este - Bazen 10x4 m s kvalitetno folijo in sistemom za pripravo vode Ecosalt (elektroliza) - Kvadratura stanovanjske površine je 293 m2 - 4 spalnice, vsaka s svojo kopalnico, DB s kuhinjo in jedilnico Open space, v pritličju še en WC za goste - Za otroke je na voljo posebna igralnica - 1244 m2 zemljišča. Za več informacij in možnosti ogleda sem vam z veseljem na voljo. Vse informacije so zgolj informativne narave, pridržujemo si pravico do napak pri objavi.







