



MOKRONOG

Prodaja | Hiša | 588,00 m² | 155.000,00 EUR

Podatki o nepremičnini

šifra:	PH11331RN
posredovanje:	Prodaja
velikost:	588,00 m ²
parcela:	2.063,00 m ²
tip:	Dvojček, novogradnja
zgrajeno leta:	2024
občina:	Mokronog - Trebelno

155.000,00 EUR (263,61 EUR/m²)

Podatki prodajalca



NNRRN nepremičnine d.o.o.
Novo mesto

Novi trg 9,
Novo mesto 8000

☎ 040/287-597, Robert Nedanovski

🌐 <http://www.nnrn.si>



kratek opis	588 m2, dvojček, zgrajen l. 2024, 2.063 m2 zemljišča, prodamo. Cena: 155.000,00 EUR
dodaten opis	MOKRONOG, Preloge, prodamo del dvostanovanjskega objekta- dvojček v izgradnji, ki se nahaja na lepi mirni in urejeni lokaciji z lepim razgledom. Bruto tlorisna površina objekta bo 13 x 16,80 m2. Uporabna površina posamezne enote je 169,40 m2. Objekt se bo prodajal v III. podaljšani gradbeni fazi. Razporeditev in lega Objekt bo zasnovan v treh etažah in sicer K+P+M. Objekt bo zgrajen do III. podaljšane gradbene faze - zaključena konstrukcijska gradbena dela, streha, vsi priključki (elektrika, voda, kanalizacija) na parceli ter groba ureditev okolice. Priključki: Do objekta bodo speljani vodi za priključitev na javno vodovodno in električno omrežje. Za odpadne vode, kupec sam izgradi, mini čistilno napravo. Poleg objekta se nahaja tudi več parkirnih mest. Več o lokaciji: Objekt se nahaja v mirnem podeželskem okolišu. V bližini se nahaja vsa družbena infrastruktura osnovna šola, avtobusna postaja, pošta, trgovina Pogoj za nakup: kupec prevzame del prodajalčevih stroškov pri prodaji v višini 2,6% od pogodbene vrednosti. Prevzem posamezne enote: predvidoma v začetku leta 2024 Več informacij: 040 287 597 Robert















