



BREZJE

Prodaja | Stanovanje | 85,82 m² | 194.990,00 EUR

Podatki o nepremičnini

posredovanje:	Prodaja
velikost:	85,82 m ²
tip:	3-sobno, novogradnja
zgrajeno leta:	2023
občina:	Maribor

194.990,00 EUR (2.272,08 EUR/m²)

Podatki prodajalca

CENTURY 21.
Projekt

Agencija i3 d.o.o.

Letališka cesta 29,
Ljubljana 1000

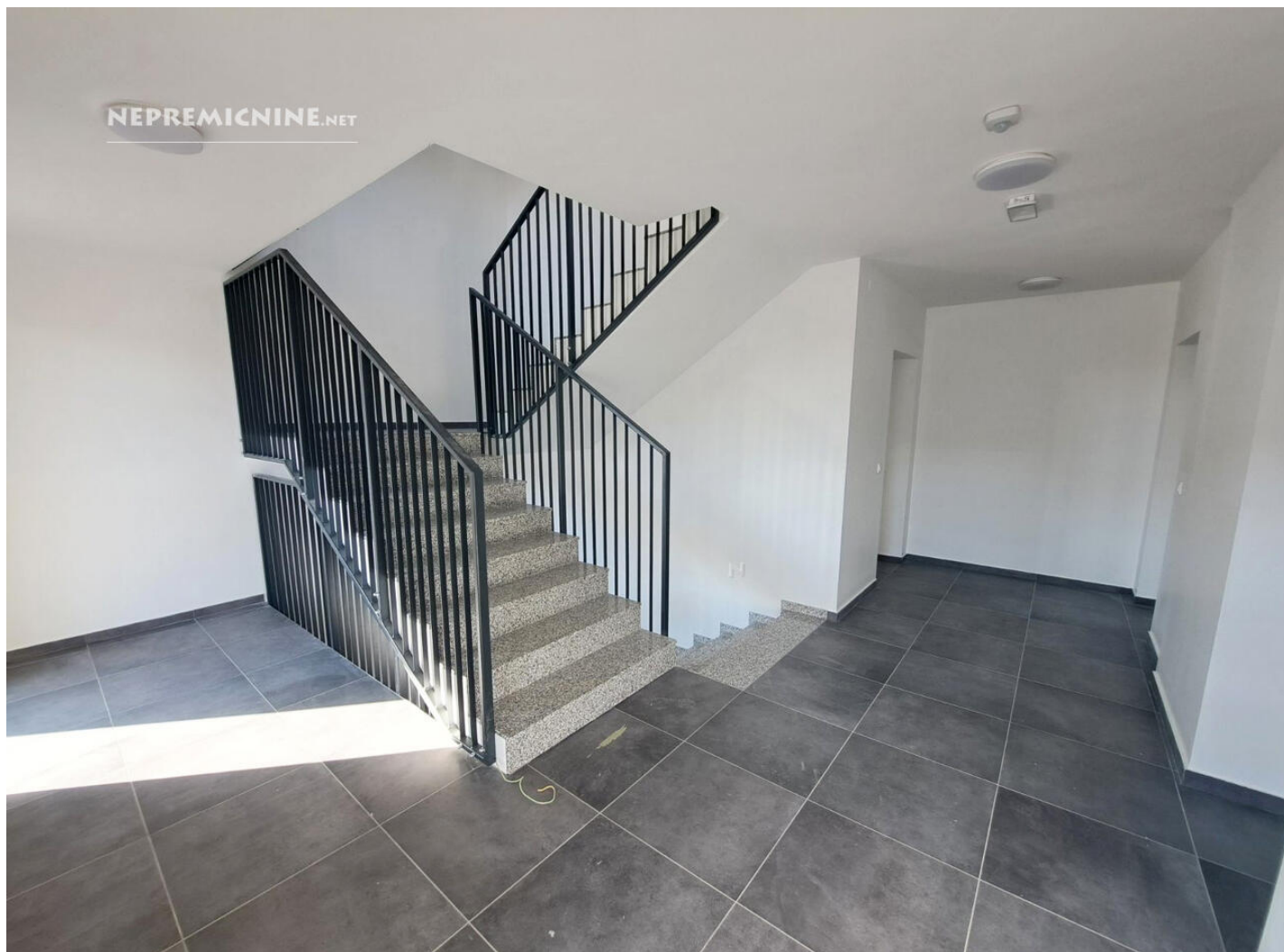
☎ 041 233 130, Lidija Vrbnjak

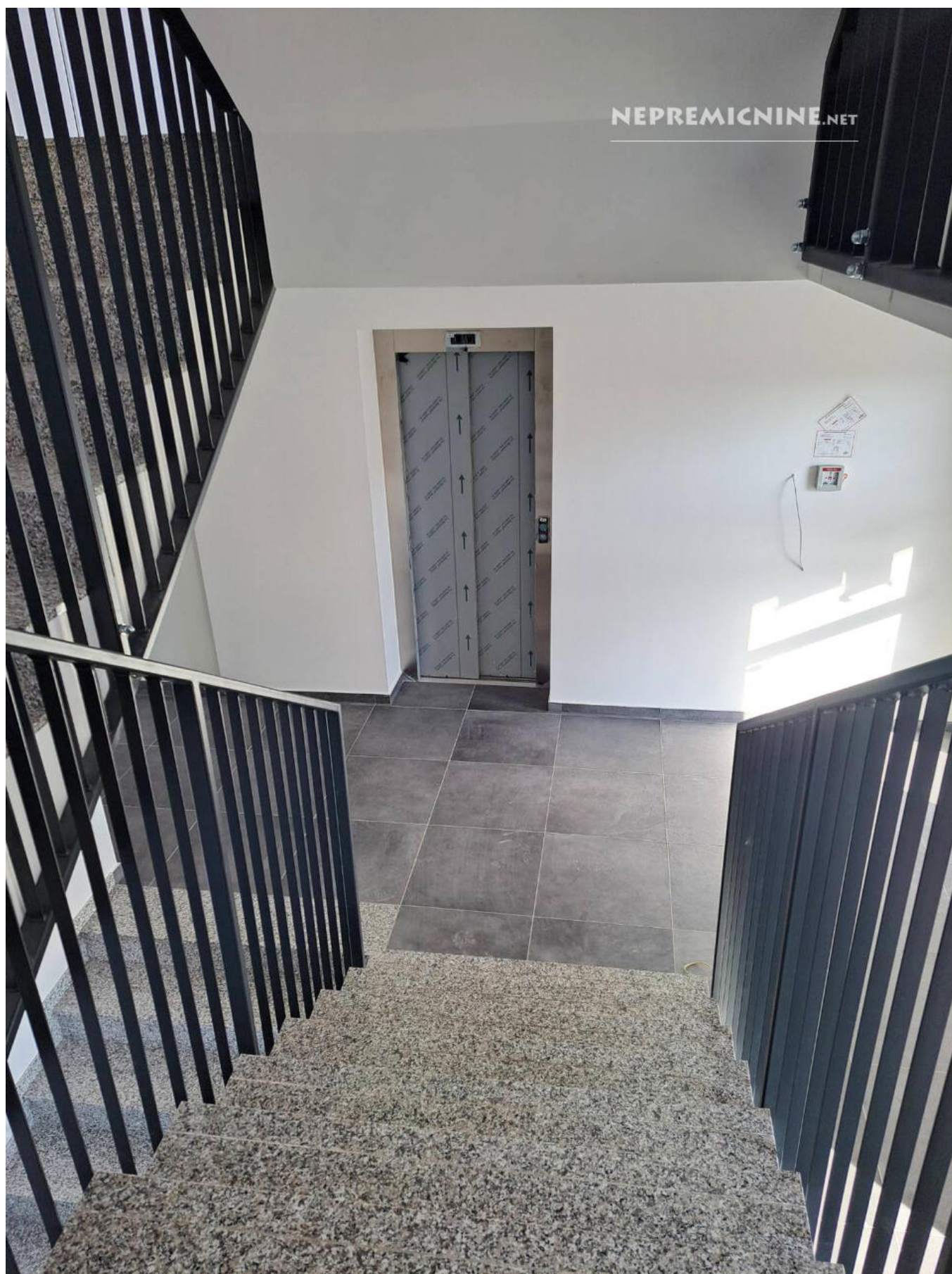


kratek opis	85,82 m2, 3-sobno, zgrajeno l. 2023, 2/3 nad., prodamo. Cena: 194.990,00 EUR
dodaten opis	Stanovanje št. 14 V Brezju pri Mariboru – se gradi večstanovanjski objekt, v katerem bo na voljo 20 stanovanj v izmeri od 34 m² do 97,07 m², ki bodo dokončana na ključ. Prednosti, ki vam jih ponuja lokacija v Brezju: • hiter dostop do avtoceste in do središča mesta, • potrebna infrastruktura v bližini (vrtec, šola, trgovina, avtobusno postajališče) • zeleno okolje Stražunskega gozda s številnimi možnostmi za šport in rekreacijo. Blok bo grajen po trenutnih standardih, ki veljajo za sodobno gradnjo in bo etažnosti K+P+2N+T. Prednosti, ki vam jih ponuja sodobna gradnja: • Ogrevanje na toplotno črpalko z nizkotemperaturnim talnim ogrevanjem - posledično nizki obratovalni stroški, kakovost bivanja pa večja. • Pritlična stanovanja imajo terase podaljšane v ograjen vrt. • Vsa stanovanja z balkoni in veliko naravne svetlobe. • Omogočen neoviran dostop do stanovanj in kleti tudi osebam na invalidskih vozičkih. Cena parkirnega mesta ni zajeta v ceno stanovanja. Ob nakupu stanovanja je obvezen nakup dveh parkirnih mest. (Cena z DDV: 14.016 EUR) Za vse podrobnosti v zvezi s samo gradnjo in razpoložljivostjo stanovanj, vas vabim, da si ogledate spletno stran: https://novogradnja-brezje.si/ Vašo rabljeno nepremičnino vzamemo v posredovanje in tako bo prehod v novo nepremičnino bolj enostaven (po načelu »staro za novo«). Nakup stanovanj financira Delavska Hranilnica d.d. Za vas sem dosegljiva na mail ali telefon. Z veseljem vam pomagam pri iskanju vašega novega Doma.











NEPREMICNINE.NET















