



BREŽICE, V NEPOSREDNI BLIŽINI AVTOBUSNE

Prodaja | Stanovanje | 80,70 m² | 234.604,19 EUR

Podatki o nepremičnini

posredovanje:	Prodaja
velikost:	80,70 m ²
tip:	3-sobno, novogradnja
novogradnja, začetek gradnje leta:	2022
občina:	Brežice
El: Izračun ni mogoč	

234.604,19 EUR (2.907,12 EUR/m²)

Podatki prodajalca



Realia d.o.o.

Andreaševa ulica 13,
Ljubljana 1000

☎ 040/160-120

🌐 <http://www.realia.si>



kratek opis	80,7 m2, 3-sobno, novogradnja, začetek gradnje l. 2022, P/5 nad., dvigalo, zunanje in notranje parkirno mesto, ogrevanje na toplotno črpalko, prodamo. Cena: 234.604,19 EUR
dodaten opis	3 sobno stanovanje št 5, OBJEKT 1, je v pritličju skupne površine 80,70 m2, (od tega bivalne površine 69,30 m2, terasa 8,80 m2, shramba v kletni etaži 2,6 m2) in pripadajoče eno zunanje parkirno mesto št. 5 in eno notranje parkirno mesto 106. Vsako stanovanje ima lastno toplotno črpalko za ogrevanje in pripravo tople vode. Vsi prostori so ogrevani s talnim gretjem. Izvedena je tudi predpriprava za hlajenje. Predvideno je lokalno prezračevanje bivalnih prostorov z decentralno prezračevalno napravo in rekuperacijo toplote . Cena je z DDV-jem in že vključenim zunanjim in notranjim parkirnim mestom. Umeščenost objektov med Maistrovo ulico in Ulico Stanka Škalerja omogoča, da ste lahko v 3 min na AC proti NM, LJ ali ZG. V bližini so Terme Čatež. Peš se lahko odpravite po nakupih v bližnje trgovine, na banko, v zdravstveni dom, v vrtec, v šolo, na avtobusno postajo ali na sprehod do centra Brežic. Vabimo vas, da si za podrobnejše informacije ogledate spletno stran: www.cholewa.si ali pokličete: Irena 040 160 120, Polona : 031 439 007









