



AJDOVŠČINA

Prodaja | Stanovanje | 87,00 m² | 262.581,00 EUR

Podatki o nepremičnini

šifra:	4802-N-2022
posredovanje:	Prodaja
velikost:	87,00 m ²
tip:	Ostalo, novogradnja
novogradnja, začetek gradnje leta:	2022
občina:	Ajdovščina

262.581,00 EUR (3.018,17 EUR/m²)

Podatki prodajalca



Renes d.o.o., PE Nova Gorica

Vojkova cesta 101a,
Nova Gorica 5000

☎ 05/330-06-00

☎ 031/873-176, Matej Štokelj

🌐 <http://www.renes.si>



kratek opis

87 m², stanovanje, novogradnja, začetek gradnje l. 2022, V neposredni bližini centra Ajdovščine se gradi poslovno stanovanjski objekt. Na voljo je 8 stanovanj velikosti od 69,8 m² do 111.4 m² neto tlorisne površine ter dva poslovna prostora velikosti 44,8 m² ter 49,9 m² v pritličju objekta. Stavba je v neposredni bližini glavne avtobusne postaje, trgovine, cca. 400 m od zdravstvenega doma ter 500 m od osnovne in srednje šole ter športnega centra. Vsakemu stanovanju pripada lastniško parkirno mesto v garaži ter neposredno pred stavbo, prodamo. Cena: 262.581,00 EUR

dodaten opis

Moderno zasnovana stavba bo zgrajena v samem centru Ajdovščine, predvidoma v oktobru 2023. Na voljo je osem stanovanj in dva poslovna prostora. Stavba bo s svojim edinstvenim arhitekturnim ovojem predstvaljala novost v Ajdovščini in ponesla udobje bivanja na višji nivo. Stanovanjem pripada lastniško parkirno mesto v garaži in neposredno pred stavbo, dodatna shramba v pritličju in skupna kolesaarnica. Stavba je opremljena z dvigalom, zato bo vsako stanovanje dostopno tudi gibalno omejenim osebam. Vsako stanovanje bo ogrevano in hlajeno z lastno toplotno črpalkov kombinaciji s talnim gretjem, opremljeno z lokalnimi rekuperacijskimi napravami ... Vse vgrajeno stavbno pohištvo bo višjega cenovnega razreda, ki bo omoogčalo praktično, udobno, stilsko dovršeno in predvsem energetske učinkovito bivanje.

Vabimo Vas, da nam posredujete povpraševanje oz. na nas naslovite morebitna vprašanja.























