



ŠKOFLJICA, 1/A

Prodaja | Hiša | 164,38 m² | 229.500,00 EUR

Podatki o nepremičnini

šifra:	1/A
posredovanje:	Prodaja
velikost:	164,38 m ²
parcela:	197,00 m ²
tip:	Dvojček, novogradnja
zgrajeno leta:	2019
občina:	Škofljica
energetski razred: C	
(od 35 do 60kWh/m ² a)	

229.500,00 EUR (1.396,16 EUR/m²)

Podatki prodajalca

ABANKA | Anepremičnine

Anepremičnine d.o.o.

Trdinova ulica 4,
Ljubljana 1000

☎ 01/307-86-05

☎ 040/559-991



kratek opis 164,38 m², dvojček, novogradnja - zgr. l. 2019, 197 m² zemljišča, V idiličnem naravnem okolju, v Gradišču nad Pijavo Gorico se nahaja nova stanovanjska soseska HIŠE GRADIŠČE. Hiše se nahajajo v neposredni bližini vseh potrebnih infrastruktur in le streljaj od Ljubljane. Novo sosesko sestavljajo štirje dvojčki (osem enot) v treh etažah, ki obsegajo pritličje, nadstropje in mansardo, prodamo. Cena: 229.500,00 EUR

dodaten opis V idiličnem naravnem okolju, v Gradišču nad Pijavo Gorico se nahaja nova stanovanjska soseska HIŠE GRADIŠČE. Hiše se nahajajo v neposredni bližini vseh potrebnih infrastruktur in le streljaj od Ljubljane. Novo sosesko sestavljajo štirje dvojčki (osem enot) v treh etažah, ki obsegajo pritličje, nadstropje in mansardo. Tlorisi so razgibani in zagotavljajo veliko zastekljenih površin, ki omogočajo obilo naravne svetlobe, hkrati pa povezujejo bivalne prostore s prečudovito naravo, gozdom in travniki, ki obkrožajo lokacijo. Hiše se po zasnovi in zunanji podobi med seboj nekoliko razlikujejo. Vsaka enota ima dva vhoda in omogoča individualno ureditev bivalnega prostora, tako kot posamezniku v danem obdobju najbolj ustreza. Sem sodi možnost ureditve pisarne, manjšega poslovnega prostora ali prostora za telovadbo in sprostitvev v kletni etaži. Pred vsako hišo sta predvideni najmanj dve parkirni mesti in parkirišče za obiskovalce. Hiše so zgrajene na ključ, v hiše je potrebno vgraditi le notranjo opremo.
Bivalna površina hiše **01/A** znaša **164,38 m²**, površina parcele **225 m²**.
CENA: 229.500,00 EUR.

Hiše Gradišče predstavljajo odlično izbiro za družine, ki si želijo bivati v mirnem okolju, obdanem z naravo, in hkrati živeti v bližini mesta. Vseljive bodo od maja dalje.















