



HRPELJE, OIC

Prodaja | Poslovni prostor | 400,00 m² | 500.000,00 EUR

Podatki o nepremičnini

posredovanje: Prodaja
velikost: 400,00 m²
parcela: 550,00 m²
tip: Skladišče, novogradnja
novogradnja, začetek gradnje leta: 2023
občina: Hrpelje - Kozina
energetski razred: **El ni potrebna (31. člen ZURE)**
(od 0 do 0)

500.000,00 EUR (1.250,00 EUR/m²)

Podatki prodajalca



P+5 d.o.o. Inženiring

Šmarska cesta 5D,
Koper 6000

☎ 031/272-275

🌐 <http://www.p5doo.com>



kratek opis	400 m2, skladišče, novogradnja, začetek gradnje l. 2023, 550 m2 zemljišča, medetaža, novogradnja hale 400/8001200 m2, prodamo. Cena: 500.000,00 EUR
dodaten opis	Pričela se je gradnja nove hale v velikosti 400 m2 (300m2 tlorisne delavne površine ter 100 m2 pisaren na medetaži). Hala bo narejena po trenutno najnovejši tehnologiji prefabriciranih hal, imela bo svetlobnike na strehi kateri pripomorejo k velikemu prihranku na el. energiji in so predpriprava za fotovoltaike. Poleg svetlobe, je na strehi tudi električno okno, za boljše prezračevanje prostora. Zunanja obdelava fasade je iz mletega marmorja. Hala je CE certificirana. Notranje zaključevanje je narejeno z nadpovprečno kvaliteto materialov. Možna uporaba je za proizvodnjo, trgovino, delavnico ali skladišče. Možnost rezervacije hale pod naslednjimi pogoji: 30% avans 30% ob zaključku temeljev 30% ob postavljeni konstrukciji 10% po pridobitvi uporabnega dovoljenja V primeru rezervacije imate možnost izbire razporeda pisaren ter vseh zaključkov. Število hal je omejeno

























